

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione delle RRSSAA Area Pisana nel comune di Pisa. Lotto 1 "U. Viale" Cig 7713753658. Lotto 2 "Casa Mimosa" cig 7713771533 - Lotto 3 "Villa Isabella" cig 771378833B - Lotto 4 "Aurora" cig 7713795900.

VERBALE N. 2
APERTURA OFFERTA TECNICA in modalità da remoto

Premesso che:

- con proprio Decreto Dirigenziale n. 3739 del 05/12/2018 e n. 3948 del 27/12/2018 è stato disposto l'avvio del procedimento di scelta del contraente per l'affidamento in concessione per le seguenti RR.SS.AA. di proprietà aziendale nella Zona Distretto Pisa di seguito indicate:

- Lotto 1 RSA "U. Viale", situata in via Garibaldi Cig n. 7713753658;
- Lotto 2 RSA "Casa Mimosa" via Torino Cig 7713771533;
- Lotto 3 RSA "Villa Isabella" Lungarno Galilei angolo via La Tinta cig 771378833B;
- Lotto 4 RSA "Aurora" via Avanzi cig 7713795900;

- che con proprio decreto dirigenziale n. 554 del 14/02/2020 veniva disposta la proroga del termine per la presentazione delle offerte;

- con Decreto Dirigenziale n.520 del 12/02/2020 il Direttore dell'U.O.C. Acquisizione Servizi Socio sanitari procedeva all'approvazione dei verbali nn. 1 e 1/A riguardanti l'apertura delle buste amministrative e all'ammissione alla fase successiva degli operatori economici sopra indicati, in coerenza con le risultanze istruttorie trascritte a verbale;

Premesso altresì che con Decreto dirigenziale n. 2213 del 07/07/2020 il Direttore U.O.C. "Acquisizione servizi socio-sanitari" nominava, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, la Commissione Giudicatrice delle offerte del procedimento di gara per l'affidamento del servizio in oggetto composta dai seguenti membri:

- | | |
|---------------------------|------------|
| - Laura Adorni Pallini | Presidente |
| - Svaldo Sensi | Componente |
| - Massimiliano Cortopassi | Componente |
| - Sabrina Biondi | Componente |
| - Maurizio Novelli | Componente |

- con comunicazione tramite sistema telematico START in data 5/08/2020 è stato dato avviso agli operatori economici partecipanti in merito all'apertura della documentazione tecnica in modalità da remoto per la verifica della documentazione presentata ai fini della regolarità formale;

TUTTO CIO' PREMESSO

l'anno 2020, il giorno 12 del mese di Agosto alle ore 9:30 presso il P.O. di Livorno, Viale Alfieri 36 in Livorno, Pal. Amministrazione, II piano, nella stanza n. 18, la suddetta Commissione Giudicatrice si riunisce per procedere alla fase di apertura dell'offerta tecnica ed al riscontro della documentazione contenuta all'interno delle buste tecniche della gara in oggetto.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza dei componenti la Commissione dichiara aperta la seduta pubblica.

Considerato che, essendo pervenute n. 28 offerte da parte di n. 16 operatori economici concorrenti, prima dell'inizio di apertura della documentazione tecnica, è stato effettuato il sorteggio dei seguenti concorrenti partecipanti come previsto dalla documentazione di gara, per i controlli sul possesso dei requisiti economico-finanziari:

1) **CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE** con sede legale in Faenza (RA) 48018 via F.lli Rosselli 18, C.F. 02569290394, e P.IVA 02569290394;

2) **Raggruppamento temporaneo di impresa** costituendo formato da:

- C.A.D.I.A.I. COOPERATIVA SOCIALE - C.F. 00672690377 - sede legale: Bologna

- C.I.D.A.S. SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ONLUS - C.F.: 00463980383 - sede legale: Copparo
 - F.A.S.T. COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. - C.F.: 01667670499 - sede legale: Livorno

La Commissione prende atto:

- che la pubblicità della seduta di gara risulta disposta dall'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato (n. 13/2011);
- che, successivamente, la stessa trova riscontro nella normativa introdotta dal D.L. n. 07/05/2012 n. 52 come modificato dalla L. 06/07/2012 n. 94, all'art. 283 del DPR n. 207/2010, secondo comma;
- che in assenza di indicazioni specifiche nell'art. 29 del D. Lgs n. 50/2016 si considerano i riferimenti delle precedenti disposizioni, pure abrogate, sopra citate, le quali dispongono l'obbligo della pubblicità della seduta;
- la competenza in ordine alla fase in oggetto è della Commissione Giudicatrice e non del seggio di gara;
- in considerazione della circostanza che la fase di che trattasi si conclude comunque con una valutazione, pure limitata al riscontro della validità della documentazione, si rileva l'obbligo della riunione della Commissione alla presenza di tutti i componenti;
- la fase di che trattasi viene così trattata dal disciplinare di gara che costituisce "lex specialis" del procedimento di gara;

Tutto quanto sopra premesso, il Presidente dà avvio ai lavori della Commissione attraverso il collegamento alla piattaforma telematica regionale START sulla quale sono stati inseriti i documenti tecnici di gara. Il Presidente è coadiuvato nello svolgimento delle operazioni di apertura delle buste telematiche da personale in servizio presso UOC Acquisizione Servizi Socio-Sanitari.

La Commissione procede alle ore 9:52 all'apertura dei seguenti documenti tecnici relativi all'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti sulla piattaforma START:

LOTTO 1 - RSA "U. Viale" CIG 7713753658 - Documentazione presente SI/NO e n. pagine del file inserito

DOCUMENTO TECNICO RICHIESTO firmato digitalmente	RTI costituendo tra AUXILIUM - IL BORRO	CONSORZIO BLU soc. coop. sociale	Cooperativa Sociale ELLEUNO S.c.s.	RTI costituendo tra PAIM - AGAPE	Punto Service	RTI costituendo tra CODESS Soc. INSIEME DEL MONTE	RTI costituendo tra Di Vittorio e Cuore Liburnia	RTI costituendo tra Nuova S.A.I.R. e CO&SO	RTI costituendo tra ZENIT SOCIALE e KINEO
B.1) Progetto di gestione dei servizi socio-sanitari	Si 85 pagine	Si 50 pagine + doc. identità	Si 74 pagine	Si 78 pagine	Si 51 pagine	Si 53 pagine	Si 64 pagine	Si 79 pagine	Si 83 pagine di cui 16 bianche
B.2) Piano generale della formazione del personale	Si 7 pagine	Si 5 pagine	Si 6 pagine	Si 6 pagine	Si 7 pagine	Si 9 pagine	Si 6 pagine	Si 7 pagine	Si 7 pagine
B.3) Studio di fattibilità Tecnico-Economica	Si 50 pagine	Si 9 pagine	Si 35 pagine	Si 55 pagine	Si 29 pagine	Si 52 pagine	Si 55 pagine	Si 52 pagine	Si 60 pagine
B.4) Cronoprogramma	Si 3 pagine	Si 1 pagina	Si 5 pagine	Si 3 pagine	Si 5 pagine	Si 5 pagine	Si 3 pagine	Si 7 pagine	Si 5 pagine
B.5) Programma di manutenzione relativo alla struttura e programma di sostituzione degli arredi delle attrezzature e degli ausili ergonomici	Si 50 pagine	Si 28 pagine	Si 25 pagine	Si 51 pagine	Si 18 pagine	Si 52 pagine	Si 18 pagine	Si 51 pagine	Si 52 pagine

B.6) Progetto gestione servizi alberghieri	Si 37 pagine	Si 59 pagine	Si 44 pagine	Si 59 pagine	Si 54 pagine	Si 82 pagine	Si 48 pagine	Si 72 pagine	Si 80 pagine
B.7) Sintesi del manuale per la gestione e controllo della qualità della commessa	Si 17 pagine	Si 15 pagine	Si 15 pagine	Si 16 pagine	Si 17 pagine	Si 17 pagine	Si 16 pagine	Si 17 pagine	Si 18 pagine
B.8) Eventuali servizi aggiuntivi e migliorie (non obbligatorio)	Si 4 pagine	Si 1 pagine	Si 2 pagine	Si 5 pagine	Si 5 pagine	Si 5 pagine	Si 4 pagine	Si 5 pagine	Si 3 pagine
Firma digitale	si	si	si	si	si	si	si	si	si

Si concludono alle ore 10,51 le operazioni relative al lotto 1.

La Commissione rileva la regolarità formale della documentazione presentata con firma digitale e la conseguente ammissibilità degli operatori economici, alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica in una o più sedute riservate, e pertanto richiede alla stazione appaltante di procedere all'approvazione dei documenti sulla piattaforma START.

Le risultanze relative all'apertura delle offerte tecniche, attraverso la funzione "condividi i risultati" del sistema telematico Start, vengono trasmesse agli operatori economici concorrenti.

Alle ore 10,54 si procede con l'apertura delle offerte tecniche relative al Lotto 2.

LOTTO 2 RSA "Casa Mimosa" Cig 7713771533: Documentazione presente SI/NO e n. pagine del file inserito

DOCUMENTO TECNICO RICHIESTO firmato digitalmente	CONSORZIO BLU soc. coop. sociale	Cooperativa Sociale ELLEUNO s.c.s.	RTI costituendo tra PAIM - AGAPE	RTI costituendo tra Cuore Liburnia e Di Vittorio	IL CIGNO	RTI costituendo tra ZENIT SOCIALE e KINEO
B.1) Progetto di gestione dei servizi socio-sanitari	Si 45 pagine + doc. identità	Si 74 pagine	Si 72 pagine	Si 69 pagine	Si 41 pagine	Si 80 pagine
B.2) Piano generale della formazione del personale	Si 5 pagine	Si 6 pagine	Si 6 pagine	Si 6 pagine	Si 5 pagine	Si 7 pagine
B.3) Studio di fattibilità Tecnico-Economica	Si 9 pagine	Si 46 pagine	Si 61 pagine	Si 32 pagine	Si 3 pagine	Si 60 pagine
B.4) Cronoprogramma	Si 1 pagina	Si 5 pagine	Si 3 pagine	Si 3 pagine	Si 1 pagine	Si 5 pagine
B.5) Programma di manutenzione relativo alla struttura e programma di sostituzione degli arredi delle attrezzature e degli ausili ergonomici	Si 24 pagine	Si 18 pagine	Si 26 pagine	Si 38 pagine	Si 2 pagine	Si 49 pagine
B.6) Progetto gestione servizi alberghieri	Si 62 pagine	Si 68 pagine	Si 60 pagine	Si 71 pagine	Si 29 pagine	Si 80 pagine
B.7) Sintesi del manuale per la gestione e controllo della qualità della commessa	Si 15 pagine	Si 15 pagine	Si 16 pagine	Si 16 pagine	Si 14 pagine	Si 18 pagine

B.8) Eventuali servizi aggiuntivi e migliorie (non obbligatorio)	Si 1 pagine	Si 2 pagine	Si 4 pagine	Si 4 pagine	Si 2 pagine	Si 3 pagine
Firma digitale	si	si	si	si	si	si

Si concludono alle ore 11,30 le operazioni relative al lotto 2.

La Commissione rileva la regolarità formale della documentazione presentata con firma digitale e la conseguente ammissibilità degli operatori economici, alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica in una o più sedute riservate, e pertanto richiede alla stazione appaltante di procedere all'approvazione dei documenti sulla piattaforma START.

Le risultanze relative all'apertura delle offerte tecniche, attraverso la funzione "condividi i risultati" del sistema telematico Start, vengono trasmesse agli operatori economici concorrenti.

Alle ore 11,43 si procede con l'apertura delle offerte tecniche relative al Lotto 3.

LOTTO 3 - RSA "Villa Isabella" Cig 771378833B: Documentazione presente S/NO e n. pagine dei file inserito

DOCUMENTO TECNICO RICHIESTO firmato digitalmente	RTI costituito tra CO&SO e Nuova S.A.I.R.	CONSORZIO BLU soc. coop. sociale	Cooperativa Sociale ELLEUNO s.c.s.	RTI costituito tra Cuore Liburnia e Di Vittorio	IL CIGNO	PAIM Cooperativa Sociale
B.1) Progetto di gestione dei servizi socio-sanitari	Si 74 pagine	Si 45 pagine + doc. identità	Si 74 pagine	Si 70 pagine	Si 41 pagine	Si 73 pagine
B.2) Piano generale della formazione del personale	Si 7 pagine	Si 5 pagine	Si 6 pagine	Si 6 pagine	Si 5 pagine	Si 6 pagine
B.3) Studio di fattibilità Tecnico-Economica	Si 44 pagine	Si 9 pagine	Si 41 pagine	Si 32 pagine	Si 3 pagine	Si 61 pagine
B.4) Cronoprogramma	Si 7 pagina	Si 1 pagina	Si 4 pagine	Si 3 pagine	Si 1 pagina	Si 3 pagina
B.5) Programma di manutenzione relativo alla struttura e programma di sostituzione degli arredi delle attrezzature e degli ausili ergonomici	Si 51 pagine	Si 24 pagine	Si 17 pagine	Si 38 pagine	Si 2 pagine	Si 25 pagine
B.6) Progetto gestione servizi alberghieri	Si 69 pagine	Si 62 pagine	Si 68 pagine	Si 72 pagine	Si 29 pagine	Si 60 pagine
B.7) Sintesi del manuale per la gestione e controllo della qualità della commessa	Si 17 pagine	Si 14 pagine	Si 15 pagine	Si 16 pagine	Si 14 pagine	Si 16 pagine
B.8) Eventuali servizi aggiuntivi e migliorie (non obbligatorio)	Si 5 pagine	Si 1 pagine	Si 2 pagine	Si 4 pagine	Si 2 pagine	Si 4 pagine
Firma digitale	si	si	si	si	si	si

Si concludono alle ore 12,18 le operazioni relative al lotto 3.

La Commissione rileva la regolarità formale della documentazione presentata con firma digitale e la conseguente

ammissibilità degli operatori economici, alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica in una o più sedute riservate, e pertanto richiede alla stazione appaltante di procedere all'approvazione dei documenti sulla piattaforma START.

Le risultanze relative all'apertura delle offerte tecniche, attraverso la funzione "condividi i risultati" del sistema telematico Start, vengono trasmesse agli operatori economici concorrenti.

Alle ore 12,20 si procede con l'apertura delle offerte tecniche relative al Lotto 4.

LOTTO 4 RSA "Aurora" Cig 7713795900: Documentazione presente SI/NO e n. pagine del file inserito

DOCUMENTO TECNICO RICHIESTO firmato digitalmente	CONSORZIO BLU soc. coop. sociale	RTI costituendo tra Consorzio Zenit Firenze - La Salute - Agape	Cooperativa Sociale ELLEUNO	RTI costituendo tra Cuore Liburnia e Di Vittorio	RTI costituendo tra C.A.D.I.A.I. C.I.D.A.S. F.A.S.T.	PUNTO SERVICE	RTI Costituendo tra AURORA DOMUS e PAIM
B.1) Progetto di gestione dei servizi socio-sanitari	Si 50 pagine + doc. identità	Si 75 pagine	Si 74 pagine	Si 73 pagine	Si 58 pagine	Si 51 pagine	Si 65 pagine
B.2) Piano generale della formazione del personale	Si 5 pagine	Si 6 pagine	Si 6 pagine	Si 6 pagine	Si 5 pagine	Si 7 pagine	Si 6 pagine
B.3) Studio di fattibilità Tecnico-Economica	Si 10 pagine	Si 53 pagine	Si 33 pagine	Si 34 pagine	Si 55 pagine	Si 40 pagine	Si 59 pagine
B.4) Cronoprogramma	Si 1 pagina	Si 4 pagine	Si 5 pagine	Si 2 pagine	Si 1 pagina	Si 5 pagine	Si 3 pagine
B.5) Programma di manutenzione relativo alla struttura e programma di sostituzione degli arredi delle attrezzature e degli ausili ergonomici	Si 27 pagine	Si 48 pagine	Si 25 pagine	Si 38 pagine	Si 23 pagine	Si 19 pagine	Si 34 pagine
B.6) Progetto gestione servizi alberghieri	Si 59 pagine	Si 55 pagine	Si 45 pagine	Si 70 pagine	Si 63 pagine	Si 54 pagine	Si 63 pagine
B.7) Sintesi del manuale per la gestione e controllo della qualità della commessa	Si 15 pagine	Si 14 pagine	Si 15 pagine	Si 16 pagine	Si 13 pagine	Si 17 pagine	Si 16 pagine
B.8) Eventuali servizi aggiuntivi e migliorie (non obbligatorio)	Si 1 pagine	Si 4 pagine	Si 2 pagine	Si 4 pagine	Si 1 pagine	Si 4 pagine	Si 4 pagine
Firma digitale	si	si	si	si	si	si	si

Si concludono alle ore 13,03 le operazioni relative al lotto 4.

La Commissione rileva la regolarità formale della documentazione presentata con firma digitale e la conseguente ammissibilità degli operatori economici, alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica in una o più sedute riservate, e pertanto richiede alla stazione appaltante di procedere all'approvazione dei documenti sulla piattaforma START.

Le risultanze relative all'apertura delle offerte tecniche, attraverso la funzione "condividi i risultati" del sistema telematico Start, vengono trasmesse agli operatori economici concorrenti.

5 di 6

In considerazione della presentazione della documentazione attraverso busta telematica inserita nella piattaforma telematica START, non si ravvisano, in presenza dell'impossibilità di manomissioni, motivi per disporre particolari cautele e modalità per la conservazione della documentazione cartacea, ottenuta attraverso la semplice stampa dei documenti reperibili in originale dalla stessa piattaforma.

Terminate le operazioni sopra descritte il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 13:07 del 12/08/2020.

Il presente verbale consta di n. 6 pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Laura Adorni Pallini

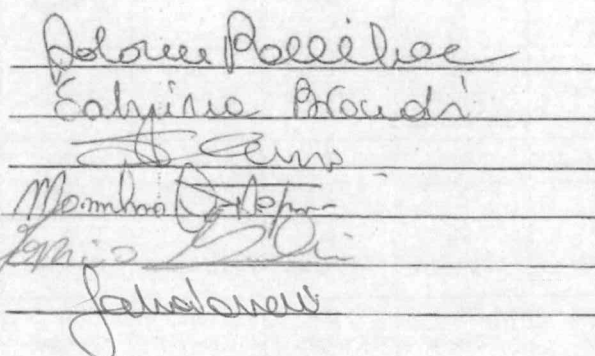
Componente: Sabrina Biondi

Componente: Svaldo Sensi

Componente: Massimiliano Cortopassi

Componente: Maurizio Novelli

Segretario: Sabrina Toncelli

The block contains five horizontal lines, each with a handwritten signature. From top to bottom, the signatures correspond to: Laura Adorni Pallini, Sabrina Biondi, Svaldo Sensi, Massimiliano Cortopassi, and Maurizio Novelli. The signature of Sabrina Toncelli is not present on this line.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCO BENSA

DATA FIRMA: 16/09/2020 09:56:58

IMPRONTA: 32613037333034656666336333373765613463363433343630663334653163396637383334303038